

## **Уведомление о проведении общего очередного собрания членов СНТ «Дзержинец»**

**Уважаемые члены СНТ «Дзержинец», лица, заключившие договора пользования объектами инфраструктуры СНТ «Дзержинец», собственники земельных участков, расположенных на территории СНТ «Дзержинец», просим Вас принять участие в общем очередном собрании членов СНТ «Дзержинец», проводимом по инициативе правления СНТ «Дзержинец» в очной форме.**

**Собрание состоится 26 октября 2020 г. в 08:30 часов в помещении Правления СНТ «Дзержинец» по адресу: г. Волгоград, ул. Дзержинского, д. 14.**

**Начало регистрации – 08:00 часов.**

**Дата и место подсчета голосов и составления протокола общего очередного собрания:**

**30 октября 2020 года в помещении правления СНТ «Дзержинец»: г. Волгоград, ул. Дзержинского, 14**

### **Повестка дня общего собрания:**

1.	Утверждение председательствующего на общем собрании членов товарищества
2.	Утверждение секретаря собрания
3.	Утверждение счетной комиссии собрания
4.	Утверждение регламента собрания
5.	Прием граждан в члены товарищества
6.	Распределение земельных участков между членами товарищества
7.	Исключение граждан из числа членов товарищества
8.	Утверждение количества членов правления товарищества
9.	Утверждение срока, на который избираются - председатель товарищества, члены правления товарищества, ревизионная комиссия (ревизор)
10.	Утверждение условий, на которых осуществляется оплата труда председателя товарищества, членов правления товарищества, членов ревизионной комиссии (ревизора), а также иных лиц, с которыми товариществом заключены трудовые договоры. Утверждение положения об оплате труда работников и членов органов товарищества, членов ревизионной комиссии (ревизора), заключивших трудовые договоры с товариществом
11.	Утверждение новой редакции устава товарищества
12.	Избрание органов товарищества - (председателя товарищества, членов правления товарищества), ревизионной комиссии (ревизора)
13.	Принятие решения о приобретении товариществом земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, о совершении необходимых действий для приобретения указанных земельных участков
14.	Принятие решения о создании (строительстве, реконструкции) или приобретении имущества общего пользования, в том числе земельных участков общего назначения, и о порядке его использования
15.	Одобрение межевого плана, подготовленного в отношении территории СНТ «Дзержинец». Разработка схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории земель общего пользования СНТ «Дзержинец». Наделение полномочиями председателя правления от имени садоводов обратиться в компетентные органы за утверждением схемы расположения земельного участка, для дальнейшей постановки на государственный кадастровый учет и оформления права общей долевой собственности
16.	Утверждение отчета ревизионной комиссии (ревизора)
17.	Утверждение отчета правления товарищества, председателя товарищества
18.	Утверждение приходно-расходной сметы и финансово-экономического обоснования размера взносов и платы правообладателями садовых земельных участков, не являющимися членами товарищества
19.	Утверждение порядка о перерасчете взносов и платы правообладателями садовых земельных участков, не являющимися членами товарищества
20.	Принятие решения об одобрении выполнения садоводами за собственные средства проектирования и

	строительства системы газопроводов высокого, среднего и низкого давления по землям общего пользования СНТ «Дзержинец», для обеспечения для нужд садоводов газом участков, входящих в состав СНТ «Дзержинец»; о наделении СНТ «Дзержинец» полномочиями по получению необходимых исходных данных для проектирования и строительства системы газопровода.
21.	Принятие решения об одобрении выполнения садоводами за собственные средства проектирования и строительства системы объединённых компьютерных сетей (интернет) по землям общего пользования СНТ «Дзержинец», для обеспечения для нужд садоводов компьютерными сетями участков, входящих в состав СНТ «Дзержинец»; о наделении СНТ «Дзержинец» полномочиями по получению необходимых исходных данных для проектирования строительства системы объединённых компьютерных сетей (интернет).
22.	Принятие решения об одобрении выполнения садоводами за собственные средства проектирования и строительства системы водоснабжения (питьевой воды) по землям общего пользования СНТ «Дзержинец», для обеспечения для нужд садоводов водоснабжением участков, входящих в состав СНТ «Дзержинец»; о наделении СНТ «Дзержинец» полномочиями по получению необходимых исходных данных для проектирования системы водоснабжения.
23.	Принятие решения об одобрении выполнения садоводами за собственные средства проектирования и строительства системы электроснабжения (ВЛ-0,4 кВ, наружное освещение) по землям общего пользования СНТ «Дзержинец», для обеспечения для нужд садоводов электроснабжением участков, входящих в состав СНТ «Дзержинец»; о наделении СНТ «Дзержинец» полномочиями по получению необходимых исходных данных для проектирования системы электроснабжения.

### **ВНИМАНИЕ!**

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться: на официальном сайте СНТ «Дзержинец» <https://snt-dz.ru> или в помещении правления СНТ «Дзержинец», расположенном по адресу: г. Волгоград, ул. Дзержинского, д. 14, а также по телефонам 8 (8442) 29-30-80, 8(8422) 29-44-45.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменной форме, и удостоверенную либо нотариально, либо председателем СНТ «Дзержинец» (вторник, пятница с 09:00 до 12:00 по адресу: г. Волгоград, ул. Дзержинского, д. 14).

С результатами голосования Вы можете ознакомиться на официальном сайте нашего товарищества <https://snt-dz.ru> или в помещении правления по адресу: г. Волгоград, ул. Дзержинского, д. 14, а также по телефонам 8 (8442) 29-30-80, 8 (8422) 29-44-45.

Все участники общего собрания членов СНТ «Дзержинец» **обязаны соблюдать все необходимые санитарно-эпидемиологические требования**, в соответствии с положениями постановления Губернатора Волгоградской области от 15.03.2020 г. № 179 «О введении режима повышенной готовности функционирования органов управления, сил и средств территориальной подсистемы Волгоградской области единой государственной системы предупреждения и ликвидации ЧС».

Правление СНТ «Дзержинец»