

## **Уведомление о проведении общего очередного собрания членов СНТ «Дзержинец»**

**Уважаемые члены СНТ «Дзержинец», лица, заключившие договора пользования объектами инфраструктуры СНТ «Дзержинец», собственники земельных участков, расположенных на территории СНТ «Дзержинец», просим Вас принять участие в общем очередном собрании членов СНТ «Дзержинец», проводимом по инициативе правления СНТ «Дзержинец» в форме заочного голосования.**

**Дата начала голосования: 00:00 часов 19 ноября 2020 года.**

**Дата окончания приема решений (сдача бюллетеней) заочного голосования членов СНТ «Дзержинец»: до 17:00 часов 28 мая 2021 года.**

**Адрес передачи решений (сдача бюллетеней) заочного голосования членов СНТ «Дзержинец»:**

**г. Волгоград, ул. Дзержинского, д. 14.**

**Дата и место подсчета голосов и составления протокола общего очередного собрания в форме заочного голосования:**

**31 мая 2021 года в помещении правления СНТ «Дзержинец»: г. Волгоград, ул. Дзержинского, д. 14.**

### **Повестка дня общего собрания:**

|     |   |
|-----|---|
| 1.  | Утверждение председательствующего на общем собрании членов товарищества   |
| 2.  | Утверждение секретаря собрания  |
| 3.  | Утверждение счетной комиссии собрания   |
| 4.  | Утверждение регламента собрания   |
| 5.  | Прием граждан в члены товарищества  |
| 6.  | Распределение земельных участков между членами товарищества   |
| 7.  | Исключение граждан из числа членов товарищества   |
| 8.  | Утверждение количества членов правления товарищества  |
| 9.  | Утверждение срока, на который избираются - председатель товарищества, члены правления товарищества, ревизионная комиссия (ревизор)  |
| 10. | Утверждение условий, на которых осуществляется оплата труда председателя товарищества, членов правления товарищества, членов ревизионной комиссии (ревизора), а также иных лиц, с которыми товариществом заключены трудовые договоры. Утверждение положения об оплате труда работников и членов органов товарищества, членов ревизионной комиссии (ревизора), заключивших трудовые договоры с товариществом   |
| 11. | Утверждение новой редакции устава товарищества  |
| 12. | Избрание органов товарищества - (председателя товарищества, членов правления товарищества), ревизионной комиссии (ревизора)   |
| 13. | Принятие решения о приобретении товариществом земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, о совершении необходимых действий для приобретения указанных земельных участков  |
| 14. | Принятие решения о создании (строительстве, реконструкции) или приобретении имущества общего пользования, в том числе земельных участков общего назначения, и о порядке его использования   |
| 15. | Одобрение межевого плана, подготовленного в отношении территории СНТ «Дзержинец». Разработка схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории земель общего пользования СНТ «Дзержинец». Наделение полномочиями председателя правления от имени садоводов обратиться в компетентные органы за утверждением схемы расположения земельного участка, для дальнейшей постановки на государственный кадастровый учет и оформления права общей долевой собственности |
| 16. | Утверждение отчета ревизионной комиссии (ревизора)  |
| 17. | Утверждение отчета правления товарищества, председателя товарищества  |
| 18. | Утверждение приходно-расходной сметы и финансово-экономического обоснования размера взносов и платы правообладателями садовых земельных участков, не являющимися членами товарищества   |
| 19. | Утверждение порядка о перерасчете взносов и платы правообладателями садовых земельных участков, не являющимися членами товарищества   |
| 20. | Принятие решения об одобрении выполнения садоводами за собственные средства проектирования и  |

|     |   |
|-----|---|
|     | строительства системы газопроводов высокого, среднего и низкого давления по землям общего пользования СНТ «Дзержинец», для обеспечения для нужд садоводов газом участков, входящих в состав СНТ «Дзержинец»; о наделении СНТ «Дзержинец» полномочиями по получению необходимых исходных данных для проектирования и строительства системы газопровода.  |
| 21. | Принятие решения об одобрении выполнения садоводами за собственные средства проектирования и строительства системы объединённых компьютерных сетей (интернет) по землям общего пользования СНТ «Дзержинец», для обеспечения для нужд садоводов компьютерными сетями участков, входящих в состав СНТ «Дзержинец»; о наделении СНТ «Дзержинец» полномочиями по получению необходимых исходных данных для проектирования строительства системы объединённых компьютерных сетей (интернет). |
| 22. | Принятие решения об одобрении выполнения садоводами за собственные средства проектирования и строительства системы водоснабжения (питьевой воды) по землям общего пользования СНТ «Дзержинец», для обеспечения для нужд садоводов водоснабжением участков, входящих в состав СНТ «Дзержинец»; о наделении СНТ «Дзержинец» полномочиями по получению необходимых исходных данных для проектирования системы водоснабжения.   |
| 23. | Принятие решения об одобрении выполнения садоводами за собственные средства проектирования и строительства системы электроснабжения (ВЛ-0,4 кВ, наружное освещение) по землям общего пользования СНТ «Дзержинец», для обеспечения для нужд садоводов электроснабжением участков, входящих в состав СНТ «Дзержинец»; о наделении СНТ «Дзержинец» полномочиями по получению необходимых исходных данных для проектирования системы электроснабжения.                                      |

### **ВНИМАНИЕ!**

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться: на официальном сайте СНТ «Дзержинец» <https://snt-dz.ru> или в помещении правления СНТ «Дзержинец», расположенном по адресу: г. Волгоград, ул. Дзержинского, д. 14, а также по телефонам 8 (8442) 29-30-80, 8(8422) 29-44-45.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменной форме, и удостоверенную либо нотариально, либо председателем СНТ «Дзержинец» (вторник, пятница с 09:00 до 12:00 по адресу: г. Волгоград, ул. Дзержинского, д. 14).

С результатами заочного голосования Вы можете ознакомиться на официальном сайте нашего товарищества <https://snt-dz.ru> или в помещении правления по адресу: г. Волгоград, ул. Дзержинского, д. 14, а также по телефонам 8 (8442) 29-30-80, 8 (8422) 29-44-45.

Правление СНТ «Дзержинец»