



ДОГОВОР № БП-1712/18/1  
БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТАМИ ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО ХОЗЯЙСТВА

"17" декабря 2018г.

г. Волгоград

Садоводческое некоммерческое товарищество «Дзержинец» именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице **председателя правления Бурениной Нелли Сергеевны**, действующего на основании **Устава товарищества** с одной стороны, и **Общество с Ограниченной Ответственностью «ВОЛГАЭНЕРГОСЕТЬ-СНТ»**, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице **директора Соболева Дмитрия Михайловича**, действующего на основании **Устава**, с другой стороны, а вместе именуемые Стороны, а вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. По настоящему договору Ссудодатель обязуется предоставить в безвозмездное временное пользование Ссудополучателю, а Ссудополучатель обязуется принять объекты электросетевого хозяйства, именуемые в дальнейшем "Электрические сети", находящиеся у Ссудодателя на праве собственности, указанные в акте приема-передачи (Приложение № 1 к настоящему договору), и своевременно возвратить их в исправном состоянии с учетом нормального износа.
- 1.2. Ссудодатель гарантирует, что до подписания настоящего договора, передаваемые Электрические сети никому другому не проданы, не подарены, не заложены, не обременены правами третьих лиц, в споре и под арестом (запрещением) не состоят.
- 1.3. Ссудополучатель будет использовать Электрические сети в соответствии с его назначением для осуществления деятельности по передаче электрической энергии.

### 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 2.1. Ссудодатель обязуется в течение 10 дней после подписания настоящего договора передать указанные в п. 1.1 настоящего договора Электрические сети Ссудополучателю. Передача Электрических сетей подтверждается актом приема-передачи (Приложение № 1 к настоящему договору), подписанным обеими сторонами.
- 2.2. Ссудодатель обязуется предоставить Электрические сети в исправном состоянии, позволяющем его использовать в соответствии с назначением.
- 2.3. Ссудополучатель обязан поддерживать передаваемые Электрические сети в исправном состоянии с соблюдением правил их эксплуатации и нести все расходы на его содержание, в том числе на текущие и капитальные ремонты, при этом расходы Ссудополучатель по эксплуатации Электрических сетей несет в пределах затрат, согласованных Ссудополучателем с регулирующим органом при установлении тарифа на услуги по передаче электрической энергии по Электрическим сетям.
- 2.4. Ссудополучатель согласно п.130 постановления от 4 мая 2012 г. п 442 о функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии, оплачивает стоимость электрической энергии в объеме расчетных потерь электрической энергии гарантирующему поставщику, в границах зоны деятельности которого расположены объекты электросетевого хозяйства сетевой организации.
- 2.5. Ссудополучатель согласно Федерального закона от 26.03.2003 № 35 ФЗ «Об электроэнергетике» отвечает перед потребителями электрической энергии за надежность обеспечения их электрической энергией и ее качество в соответствии с требованиями технических регламентов и иными обязательными требованиями.
- 2.6. При возникновении аварийных ситуаций, повреждений имущества Ссудодатель обязан немедленно уведомить об этом Ссудополучателя. При этом затраты, понесенные Ссудополучателем в связи с проведением работ по аварийному ремонту имущества, подлежат возмещению Ссудодателем в случае, если при возникновении такой аварийной ситуации или повреждении имущества отсутствует вина Ссудополучателя.
- 2.7. Ссудополучатель обязан немедленно предупредить Ссудодателя при обнаружении непригодности или недоброкачества передаваемых Электрических сетей и прекратить его использование. Ссудополучатель, не предупредивший Ссудодателя об указанных обстоятельствах либо продолживший пользоваться передаваемыми Электрическими сетями, не дожидаясь ответа Ссудодателя, не вправе при возникновении спора ссылаться на указанные обстоятельства.
- 2.8. Если передаваемые Электрические сети вышли из строя вследствие неправильной эксплуатации их Ссудополучателем, Ссудополучатель осуществляет их ремонт за свой счет.
- 2.9. Электрические сети, указанные в п. 1.1 настоящего договора, передаются в безвозмездное временное пользование со всеми его принадлежностями и относящимися к нему документами.

### 3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 3.1. В случае если Электрические сети по настоящему договору были переданы без их принадлежностей и относящихся к нему документов, без которых Электрические сети не могут быть использованы по назначению, либо их использование в значительной степени утрачивает ценность для Ссудополучателя, последний вправе потребовать предоставления ему таких принадлежностей и документов, либо расторжения настоящего договора.
- 3.2. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему договору, обязана возместить другой стороне причиненные таким неисполнением убытки, если иное не установлено действующим законодательством и настоящим договором.
- 3.3. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, имущественная ответственность определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.

### 4. РИСК СЛУЧАЙНОЙ ГИБЕЛИ ИЛИ СЛУЧАЙНОГО ПОВРЕЖДЕНИЯ ИМУЩЕСТВА

- 4.1. Риск случайной гибели или случайного повреждения передаваемых Электрических сетей несет Ссудодатель, за исключением случаев, указанных в п. 4.2 настоящего договора.



4.2. Ссудополучатель несет риск случайной гибели или случайного повреждения передаваемых Электрических сетей, если Электрические сети погибли или были испорчены в связи с тем, что он использовал их не в соответствии с настоящим договором или назначением Электрических сетей.

#### 5. СРОК ДОГОВОРА. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий Договор вступает в действие с момента подписания его обеими сторонами и действует до **"31" декабря 2024г.** В случае если ни одна из сторон письменно не заявит о своем желании расторгнуть настоящий Договор за один календарный месяц до даты расторжения договора, но не ранее чем за один календарный месяц до окончания календарного года (периода регулирования), Договор пролонгируется на тот же период и на тех же условиях и основаниях.

5.2. Договор может быть изменен или его действие прекращено досрочно по письменному соглашению сторон, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ или настоящим договором.

5.3. Ссудополучатель вправе требовать расторжения настоящего договора:

- при обнаружении недостатков, делающих нормальное использование передаваемых Электрических сетей невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент заключения договора;
- если передаваемые Электрические сети в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, окажутся в состоянии, непригодном для использования;
- если при заключении договора Ссудодатель не предупредил его о правах третьих лиц на передаваемые Электрические сети;
- при неисполнении Ссудодателем обязанности передать Электрические сети либо их принадлежности и относящиеся к нему документы.

5.4. Ссудодатель вправе потребовать расторжения настоящего договора в случаях, когда Ссудополучатель:

- использует Электрические сети не в соответствии с договором или их назначением;
- не выполняет обязанностей по поддержанию Электрических сетей в исправном состоянии или их содержанию;
- не исполняет обязанностей в соответствии с п. 2.4. настоящего договора.

- существенно ухудшает состояние Электрических сетей;

5.5. Настоящий договор прекращается в случае ликвидации юридического лица - Ссудополучателя.

#### 6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Ни одна из Сторон настоящего договора не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или предотвратить (непреодолимая сила), включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, а также запретительные действия властей и акты государственных органов. Документ, выданный соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

6.2. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия непреодолимой силы, должна немедленно известить другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств и их влиянии на исполнение обязательств по договору.

#### 7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства.

7.2. В случае неурегулирования в процессе переговоров споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством.

#### 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего договора, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.2. Настоящий договор составлен на русском языке в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

#### 9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

ССУДОДАТЕЛЬ	ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ
<b>СНТ «Дзержинец»</b>	<b>ООО «ВОЛГАЭНЕРГОСЕТЬ-СНТ»</b>
<b>Юридический адрес:</b>	<b>Юридический адрес:</b>
400006, г. Волгоград, ул. Дзержинского, 14	400075, г. Волгоград, ш.Авиаторов, 1, офис 221
ИНН 3441500193, КПП 344301001;	ИНН 3443139342, КПП 344301001;
Расчетный счет: 40703810911150100075	Расчетный счет: 40702810726100001053
Отделение № 8621 ОАО «Сбербанк России» г.Волгоград	в АО «АЛЬФА-БАНК» филиал «Ростовский»
кор./сч. 30101810100000000647, БИК 041806647	кор./сч. 30101810500000000207, БИК 046015207
<b>Председатель</b>  /Н.С.Буренина /	<b>Директор</b>  /Д.М.Соболев /
«17» декабря 2018 г. 	«17» декабря 2018 г. 



**АКТ**  
**приема-передачи объектов электросетевого хозяйства**

г. Волгоград

«17» декабря 2018 года

**Садоводческое некоммерческое товарищество «Дзержинец»** именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице **председателя правления Бурениной Нелли Сергеевны**, действующего на основании **Устава товарищества** с одной стороны, и **Общество с Ограниченной Ответственностью «ВОЛГАЭНЕРГОСЕТЬ-СНТ»**, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице **директора Соболева Дмитрия Михайловича**, действующего на основании **Устава**, с другой стороны, а вместе именуемые Стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

«Ссудополучатель» передает, а «Ссудодатель» принимает следующие объекты электросетевого хозяйства:

№ п/п	Наименование объекта электросетевого хозяйства	Ед. изм.	Кол-во
	ПС 35/6 "Дзержинец" в составе:	шт.	1
1	ОРУ - 35 кВ (открытое распределительное устройство)	шт.	1
1.1	Линейный разъединитель РДЗ-2-35	шт.	1
1.2	Отделитель ОД-35 с приводом	шт.	1
1.3	Короткозамыкатель КЗ-2-35 с приводом	шт.	1
1.4	Трансформатор тока 35 кВ	шт.	3
1.5	Разрядник РВС-35	шт.	3
1.6	Трансформатор силовой ТМ-35/6 кВ 5600 кВА	шт.	1
1.7	Цепи проводок вторичных цепей и РЗА	шт.	1
1.8	Портал вводной ВЛ-35 кВ с изолирующей подвеской	шт.	1
2	КРУН-6 кВ (комплектное распределительное устройство наружной установки) не секционированное	шт.	1
2.1	Ячейка вводная 6 кВ с ВМГ-10 ПП-67 в комплекте	шт.	1
2.1.1	Узел учёта вводной ячейки 6 кВ	шт.	1
2.2	Ячейка фидера № 1 6 кВ с ВМГ-10 ПП-67 в комплекте	шт.	1
2.2.1	Узел учёта ячейки фидера № 1	шт.	1
2.3	Ячейка фидера № 2 6 кВ с ВМГ-10 ПП-67 в комплекте	шт.	1
2.3.1	Узел учёта ячейки фидера № 2	шт.	1
2.4	Ячейка ТСН-6/0,4 кВ	шт.	1
2.5	Ячейка ТН-6 кВ НТМИ в комплекте	шт.	1
2.6	Ячейка 6 кВ резервная	шт.	1
2.7	Ячейка ШУС (щит учёта и сигнализации)	шт.	1
3	Ограждение подстанции с воротами	шт.	1

**Адрес местонахождения объектов электросетевого хозяйства:**  
**г.Волгоград, Тракторозаводской район, СНТ «Дзержинец».**

На момент сдачи, Электрические сети находятся в удовлетворительном состоянии.

ССУДОДАТЕЛЬ СНТ «Дзержинец»	ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ ООО «ВОЛГАЭНЕРГОСЕТЬ-СНТ»
<b>Юридический адрес:</b> 400006, г. Волгоград, ул. Дзержинского, 14 ИНН 3441500193, КПП 344301001; Расчетный счет: 40703810911150100075 Отделение № 8621 ОАО «Сбербанк России» г.Волгоград кор./сч. 30101810100000000647, БИК 041806647	<b>Юридический адрес:</b> 400075, г. Волгоград, ш.Авиаторов, 1, офис 221 ИНН 3443139342, КПП 344301001; Расчетный счет: 40702810726100001053 в АО «АЛЬФА-БАНК» филиал «Ростовский» кор./сч. 30101810500000000207, БИК 046015207
<b>Председатель</b>  /Н.С.Буренина / «17» декабря 2018 г. 	<b>Директор</b>  /Д.М.Соболев / «17» декабря 2018 г. 