

Садоводческое Некоммерческое Товарищество «Дзержинец»
СНТ "Дзержинец"

400006, Россия, г. Волгоград, Тракторозаводский район, ул. Дзержинского, д. 14 т. 8 (8442) 29-44-45
snt.dzerzhinets@mail.ru

р/с 40703810911150100075 ИНН/КПП 3441500193/ 344101001 Волгоградское ОСБ 8621 г. Волгограда БИК 041806647
Кор.счет 30101810100000000647

Исх. № 1138 от " 17 " сентября 2020 г.

Управление Президента Российской Федерации по работе с обращениями граждан и организаций
103132, Москва ул. Ильинка, д. 23

Министерство внутренних дел Российской Федерации
119049, Москва, ул. Житная, д. 16,
оперативное управление МВД РФ

Генеральная прокуратура Российской Федерации
ГСП-3, 125993, г. Москва, ул. Большая
Дмитровка, 15а

Следственный комитет Российской Федерации
105005, г. Москва, Технический переулок, д. 2

**Жалоба
на бездействие сотрудников МВД, следствия, прокуратуры**

Я, Буренина Нелли Сергеевна, как руководитель - председатель правления СНТ «Дзержинец», действуя в интересах своих членов – граждан РФ, жителей Тракторозаводского района г. Волгограда, обращаюсь к Вам за помощью!!! Так как более двух лет не могу своими силами добиться от правоохранительных органов надлежащего исполнения их полномочий.

Наше СНТ «Дзержинец» существует более 50 лет, является, наверное, самым крупным СНТ в Российской Федерации – количество земельных участков около 10 000. В состав СНТ «Дзержинец» входят 4 массива – Аллюминиевский, Винновский, Инструментальный, Степной. Четыре разных наименования массивов являются историческим напоминанием о том, что участки для ведения садоводства выделялись с 1956 года работникам разных заводов - Тракторного, Инструментального, Аллюминиевого - города Сталинграда. Все массивы нашего СНТ расположены в черте города, они находятся ближе к центру Волгограда, чем некоторые южные районы города. В нашем СНТ большая часть собственников живут в своих домах весь дачный сезон, другие обязательно приезжают в выходные и праздничные дни.

С 2005 года наше СНТ, при нынешнем тогда руководстве (я являюсь председателем правления с марта 2015 года), пыталось разделить земли на два самостоятельных отдельных СНТ, по этому вопросу были проведены собрания, принят разделительный баланс и прочие решения. Все решения, принятые по разделению СНТ на два отдельных СНТ, обжалованы в судебном порядке в 2006, 2007, 2008 годах. В приложении - решения арбитражного суда Волгоградской области, которыми признано, что имущество, обозначенное в иске – является имуществом всех членов СНТ

«Дзержинец», и что реорганизация товарищества не состоялась. Учитывая то, законным способом не удалось отделиться в отдельное СНТ под руководством Баньковского А.И., то с 2005 года товарищ Баньковский А.И. и несколько его коллег создали отдельное Партнерство (СНП «Дзержинец-Винновка») и самовольно начали вести деятельность на территории СНТ «Дзержинец» на Винновском массиве, где под их надзором оказалось около 5000 земельных участков. С 2005 по 2009 годы СНП «Дзержинец-Винновка» вело свою деятельность не понятно на каких основаниях, с 2005 года они переоформляли лицевые счета садоводов, принимали в кассу своего партнерства взносы от садоводов, а также расходовали эти взносы.

Между СНТ «Дзержинец» и СНП «Дзержинец – Винновка» (сейчас ТСН СНТ «Дзержинец-Винновка» массив Винновский», ИНН 3441028189) только 02.03.2009 г. был заключен договор б/н об оказании безвозмездных услуг, в рамках которого ТСН СНТ «Дзержинец-Винновка» принимало оплату членских, целевых и иных взносов, а также денежные средства за потребленную электроэнергию от садоводов Винновского массива. Договор оказания безвозмездных услуг от 02.03.2009 г., заключенный между СНТ «Дзержинец» и ТСН СНТ «Дзержинец-Винновка», был расторгнут с 11.10.2018 г., в связи с неисполнением ТСН СНТ «Дзержинец-Винновка» обязательств по договору, в том числе ввиду наличия задолженности по оплате за электроэнергию. Баньковский А.И., собирая денежные средства с садоводов Винновского массива, перестал перечислять собранные средства в сбытовую компанию, осуществляющую поставку электроэнергии, кроме того, он не перечислял денежные средства в наше Товарищество, что нарушало условия заключенного договора об оказании безвозмездных услуг.

Законность расторжения договора от 02.03.2009 г. установлена решением АС Волгоградской области от 28.08.2019 г. (дело № А12-17663/2019). Следовательно, прием денежных средств в кассу ТСН СНТ «Дзержинец-Винновка» с 11.10.2018 г. в виде членских и целевых взносов, так и в виде оплаты за электроэнергию является незаконным, полномочия у ТСН СНТ «Дзержинец-Винновка» отсутствуют с 11.10.2018 г.. Однако, по указанию Баньковского А.И., бухгалтерия ТСН СНТ «Дзержинец-Винновка» и на сегодняшний день продолжает принимать денежные средства с садоводов Винновского массива СНТ «Дзержинец» за 2019 и 2020 годы. Причем большая часть платежей принимается в кассе ТСН СНТ «Дзержинец-Винновка» **наличными деньгами, в нарушение положений 217-ФЗ от 29.07.2017**, о чем правление СНТ «Дзержинец» неоднократно уведомляло надзорные и правоохранительные органы. Так же за подписью Баньковского А.И. выдаются справки об отсутствии задолженности за потребленную электроэнергию садоводам Винновского массива, и выдаются технические условия на подключение к электросетям СНТ «Дзержинец»!!!

Только у СНТ «Дзержинец» заключены договора с ресурсоснабжающими организациями – ПАО «Волгоградэнерго», ООО «Концессии водоснабжения». Только у СНТ «Дзержинец» заключены договора с Региональным оператором ООО «Управление отходами – Волгоград» на вывоз и утилизацию ТКО, с сетевой организацией ООО «ВОЛГАЭНЕРГОСЕТЬ-СНТ» на обслуживание электрохозяйства СНТ, а также с несколькими лицензированными ЧОП на охрану общего имущества СНТ «Дзержинец». Получателем коммунальных ресурсов, обязанным вносить плату за их потребление, является СНТ «Дзержинец», следовательно только СНТ «Дзержинец» вправе принимать денежные средства от садоводов. Данная информация также указывается прокуратурой Тракторозаводского района г. Волгограда в официальных ответах на жалобы садоводов.

С октября 2018 года Баньковский А.И. направляет в различные инстанции города, региона и Российской Федерации заявления, жалобы с требованиями проверки деятельности СНТ «Дзержинец». Доводы, изложенные в многочисленном количестве жалоб от Баньковского А.И. по одним и тем же фактам во все организации и правоохранительные органы, судебные инстанции Волгограда, Волгоградской области и Российской Федерации не находят своего подтверждения, в результате многочисленных проведенных проверок государственными органами, начиная с 11.10.2018 года и по сегодняшний день. Доводы, изложенные в жалобах председателя ТСН СНТ «Дзержинец-Винновка» массив Винновский» Баньковского А.И., не подтверждаются никакими

прилагаемыми документами, в связи с чем являются голословными. Автор целенаправленно вводит всех в заблуждение и пытается опорочить мою деловую репутацию. ТСН СНТ «Дзержинец-Винновка» инициирует судебные разбирательства, с обязательным прохождением всех инстанций вплоть до Верховного Суда РФ. Всё это делается за счет денежных средств садоводов Винновского массива!!! Под руководством Баньковского А.И. создаются так называемые «инициативные группы садоводов», которые инициируют судебные разбирательства в отношении СНТ «Дзержинец» и меня лично, как председателя правления, проигрывают все судебные инстанции, но начинают снова и снова. Этими же «инициаторами» создаются страницы в соц.сетях (<https://ok.ru/group/56167580369066>), на которых также целенаправленно дезинформируют садоводов, разжигают недовольство по отношению к законному правлению товарищества, подстрекают садоводов бойкотировать собрания членов СНТ, призывают к применению силовых методов к работникам СНТ «Дзержинец». Всё это делается для дезинформирования простых людей в целях затягивания процесса привлечения денежных средств садоводов Винновского массива **в кассу** ТСН СНТ «Дзержинец-Винновка», тогда как правление СНТ «Дзержинец», ведущее всю деятельность по обслуживанию массива, терпит колоссальные убытки. Правление СНТ «Дзержинец» вынуждено тратить рабочее время не на решение вопросов конкретных добросовестных садоводов СНТ «Дзержинец», а постоянно отвечать на запросы различных инстанций района, города, региона и федерации, предоставлять информацию, подтверждать всё документально.

Первый раз я обратилась за помощью к начальнику ГУ МВД России по Волгоградской области генерал-лейтенанту полиции Кравченко А.Н. **26.11.2018 г.**, когда мои неоднократные попытки обращения в ОП № 1 Тракторозаводского района города Волгограда по противоправным действиям председателя правления ТСН СНТ «Дзержинец-Винновка» Баньковского Анатолия Ивановича не принесли никакого результата. После обращения к Кравченко А.Н. это дело сразу тронулось с мертвой точки, заявление зарегистрировали (КУСП № 8635 от 26.11.2018г.), оперативное сопровождение осуществляло Управление по Борьбе с Экономическими Преступлениями Криминальной Милиции ГУВД МВД (Волгоград, ул. Землячки, д. 11).

Второй раз я опять от безвыходности обратилась к Кравченко А.Н. с просьбой о помощи **21.11.2019 г.** По заявлению от 26.11.2018 г. 25.02.2019 г. было возбуждено уголовное дело № 11901180001000214 от по признакам преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 330 УК РФ, возбуждено дознание, оперативное сопровождение осуществляет Управление по Борьбе с Экономическими Преступлениями Криминальной Милиции ГУВД МВД.

03.04.2019 г. жалоба на бездействие сотрудников МВД, следствия, прокуратуры была направлена в Прокуратуру Волгоградской области, 22.04.2019 г. - в Генеральную прокуратуру РФ.

Спустя полтора года ситуация изменилась только к худшему. Рядовые граждане – садоводы СНТ «Дзержинец», не имеющие в своем большинстве юридического образования, не в силах самостоятельно разобраться в законодательной базе. Веря, по сложившемуся обычаю, Баньковскому А.И., многие оплатили членские, целевые взносы и за потребленную электроэнергию в кассу ТСН СНТ «Дзержинец-Винновка» уже за 2 года – за 2019-й и 2020-й! Баньковский А.И. продолжает совершать мошеннические действия в отношении владельцев садовых участков уже **2 года!**

В итоге допущенной сотрудниками полиции волокиты, в рамках расследования уголовного дела, и в результате причиненного председателем правления ТСН СНТ «Дзержинец-Винновка» Баньковским А.И. материального ущерба нашему Товариществу, идет полная дематериализация нашего СНТ «Дзержинец», что **УЖЕ ПРИВЕЛО** к массовым волнениям и социальному взрыву среди садоводов нашего СНТ, количество которых составляет около 10 000 тысяч человек. Так как люди в разгар зимнего сезона остаются без света, потому что ПАО «Волгоградэнергосбыт», на основании официальных уведомлений, вводит ограничения режима потребления электроэнергии, ввиду образовавшейся задолженности. В разгар поливного сезона, в 40-градусную жару, правление СНТ «Дзержинец» не имеет финансовой возможности для срочного ремонта

поливной системы, для оплаты потребленной насосами электрической энергии. А это очень серьезные затраты, так как протяженность водопроводной поливной системы только Винновского массива около 80 км.

С января 2020 года работает официальный сайт СНТ «Дзержинец» (snt-dz.ru), разработанный в целях информирования садоводов о деятельности правления товарищества. Так же в этом году мы наладили смс-информирование садоводов через систему Мегафон-Таргет. Через смс мы рассылаем садоводам информацию о режиме работы товарищества, приглашения на собрание членов товарищества, предупреждение об отключении электроэнергии и другую важную информацию. С октября 2018 года на всей территории Винновского массива правление СНТ «Дзержинец» размещает информацию с ссылками на решения судов, разъяснения надзорных органов. Но уже почти два года своими силами мы не можем переломить ситуацию. Садоводы Винновского массива уверены, что раз помещение правления ТСН СНТ «Дзержинец-Винновка» (Волгоград, ул. Дзержинского, д. 15) не опечатано правоохранительными органами, значит их деятельность по приему денежных средств садоводов законна. Письменные разъяснения прокуратуры Тракторозаводского района г. Волгограда о том, что именно по факту незаконных действий ТСН СНТ «Дзержинец-Винновка» по взиманию денежных средств с владельцев земельных участков возбуждено и расследуется уголовное дело, предусмотренное ст. 330 УК РФ (самоуправство) – не осознается простыми людьми.

22.01.2020 г. правление СНТ «Дзержинец» проводило очередное общее собрание членов СНТ «Дзержинец». В соответствии с п 4.1. ст. 5 Федерального закона от 19.06.2004 N 54-ФЗ "О собраниях, митингах, демонстрациях, шествиях и пикетированиях», организатор публичного мероприятия **обязан подать** в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или орган местного самоуправления **уведомление о проведении публичного мероприятия** в порядке, установленном статьей 7 настоящего Федерального закона. В соответствии с положениями 54-ФЗ от 19.06.2004, Правление СНТ «Дзержинец» согласовало проведение собрания с Управлением по координации массовых мероприятий и взаимодействию с правоохранительными органами аппарата главы Волгограда и с Главным Управлением МВД России по г. Волгограду. Уполномоченные представители вышеуказанных организаций присутствовали при проведении общего собрания СНТ «Дзержинец» 22.01.2020 г. в МБУ "Молодежный центр кино и досуга "Ударник" Тракторозаводского района Волгограда.

В то же самое время, 18.01.2020 г. Правление ТСН СНТ «Дзержинец-Винновка» под руководством Баньковского А.И., **не имея отношения к Винновскому массиву СНТ «Дзержинец» с 11.10.2018 г.**, провело общее собрание садоводов Винновского массива, **без согласования с надлежащими органами, согласно положениям 54-ФЗ от 19.06.2004.** Зал в МБУК «Дворец культуры», в котором было проведено собрание ТСН СНТ «Дзержинец-Винновка», рассчитан на 220 мест. А приглашено было более 2000 человек. Всех приглашали лично по телефону. В интернете на сайте ТСН (<https://www.tsnsntv.ru>) и в социальных сетях (<https://ok.ru/group/56167580369066>), было размещено уведомление о проведении собрания. А ведь именно в этом зале несколько лет назад при проведении подобного собрания массово пострадали люди из-за распыления газовых баллончиков!!!! На просьбу СНТ «Дзержинец», направленную в Главное Управление МВД России по г. Волгограду о привлечении к ответственности организатора публичного мероприятия Баньковского А.И. за неисполнение обязанностей, предусмотренных частью 4 статьи 5 Федерального Закона № 54-ФЗ от 19 июня 2004 "О собраниях, митингах, демонстрациях, шествиях и пикетированиях", был получен ответ, что нарушений при проведении собрания не установлено.

Таким образом, сотрудники полиции своим бездействием порождают двойные стандарты в действии законов и ответственности за их нарушение, возникает вопрос: «Почему Баньковскому А.И. позволено нарушать федеральные законы и почему он не несет за это ответственность?»

13.01.2020 г. представитель ТСН СНТ «Дзержинец-Винновка» под руководством Баньковского А.И., избегая административного наказания за невывоз мусора, сам доказал

в судебном процессе (Тракторозаводский районный суд, дело № 12-2/2020 (12-273/2019;)), что не имеет отношения к Винновскому массиву с октября 2018 года, а так же что собственником земельного участка Винновского массива является СНТ «Дзержинец». Решение суда вступило в законную силу.

13.01.2020 г. доказал, что не имеет отношения к Винновскому массиву, а 18.01.2020 г. провел общее собрание садоводов!!!! И никто из правоохранительных и надзорных органов не обращает внимание на данные факты!!!!

17.07.2019 г. ТСН СНТ «Дзержинец-Винновка» под руководством Баньковского А.И. обратилось в Департамент муниципального имущества администрации Волгограда с заявлением о заключении договора безвозмездного пользования земельным участком Винновского массива, и уже 13 августа 2019 г. (менее 30 календарных дней!!!) заключен договор № 293-Б на 384 участка Винновского массива. Прокуратурой города Волгограда проведена проверка соблюдения должностными лицами администрации Волгограда и департамента муниципального имущества администрации Волгограда требований земельного законодательства. В результате проверки установлено, что решение уполномоченного органа противоречит требованиям земельного законодательства, законодательства о собственности, а также принято в нарушение положений муниципального правового акта.

09.07.2020 г. Тракторозаводский районный суд г. Волгограда, рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело (№ 2-785/2020 УИД 34 RS0007-01-202-000603-43) по иску прокурора города Волгограда к администрации Волгограда, Департаменту муниципального имущества администрации Волгограда, ТСН СНТ «Дзержинец-Винновка» о признании договора безвозмездного пользования земельным участком недействительным, вынес следующее решение:

«Признать недействительным договор № 293-Б безвозмездного пользования земельным участком, заключенный 13 августа 2019 года между администрацией Волгограда и ТСН СНТ «Дзержинец-Винновка» массив Винновский.

Обязать ТСН СНТ «Дзержинец-Винновка» массив Винновский в течение 10 дней с момента вступления в законную силу данного решения суда возратить администрации Волгограда по акту приема-передачи земельный участок с кадастровым номером 34:34:010001:8.

Возложить на администрацию Волгограда обязанность по погашению в течении 10 дней с момента вступления в законную силу данного решения суда записи в Едином государственном реестре недвижимости от 22.08.2019 №34:34:010001:8-34/209/2019-1 о праве безвозмездного пользования ТСН СНТ «Дзержинец-Винновка» массив Винновский земельным участком с кадастровым номером 34:34:010001:8».

На основании вышеизложенного,

Прошу:

1. Принять предусмотренные действующим законодательством меры по недопущению нарушения прав и законных интересов садоводов СНТ «Дзержинец».
2. Проверить законность действий (бездействий) сотрудников правоохранительных органов.
3. О принятом по жалобе решении прошу письменно меня уведомить.

Приложение (малая часть переписки с правоохранительными и надзорными органами и судебных решений):

- копия решения Тракторозаводского районного суда г. Волгограда от 4 октября 2006 года по делу № 2-434/2006 об признании незаконным реорганизации СНТ «Дзержинец» с выделением Винновского массива.

- копия решения АС Волгоградской области от 27.11.2006 г. по делу № А12-12174/06-С16 об отказе СНП «Дзержинец-Винновка» в признании права собственности на имущество СНТ «Дзержинец».

- копия решения АС Волгоградской области от 23.05.2007 г. по делу № А12-1480/07-С16 об истребовании из незаконного владения СНП «Держинец-Винновка» имущества в пользу СНТ «Держинец».

- копия постановления Двенадцатого арбитражного апелляционного суда от 01.02.2008 г. в рамках дела № А12-12019/09-с62 об отказе СНП «Держинец-Винновка» в признании права собственности на имущество СНТ «Держинец».

- копия решения от 24.03.2008 г. Тракторозаводского районного суда г. Волгограда по делу № 2-283/2008 г о признании незаконным реорганизации СНТ «Держинец».

- копия договора об оказании безвозмездных услуг от 02.03.2009 г.

- копия решения АС Волгоградской области от 02.09.2019 г. по делу А12-17663/2019 о законности расторжения договора об оказании безвозмездных услуг от 02.03.2009 г.

- копия решения АС Волгоградской области от 25.01.2019 г. по делу А12-34068/18 о взыскании с ТСН СНТ «Держинец-Винновка» задолженности по электроэнергии.

- копия жалобы в прокуратуру Волгоградской области от 30.01.2019 г. исх. № 67.

- копия жалобы в ГУ МВД от 22.01.2019 г. исх. № 174.

- копия жалобы в прокуратуру Волгоградской области от 13.02.2019 г. исх. № 115.

- копия жалобы в генеральную прокуратуру РФ от 22.04.2019 г. исх. № 492.

- копия письма ГУ МВД от 27.12.2019 г. (вх. № 3802) о приостановлении расследования уголовного дела.

- копия письма ГУ МВД от 17.01.2020 г. (вх. № 100) о возобновлении расследования уголовного дела.

- копия жалобы на бездействие сотрудников МВД и следствия в прокуратуру Волгоградской области от 03.04.2019г. исх. № 429

- копия письма ГУ МВД о постановке на особый контроль расследования уголовного дела от 08.05.2019 г. (вх. № 831).

- копия письма Прокуратуры Тракторозаводского района г. Волгограда от 25.07.2019 г. № 2057ж-2018 (вх. № 2067) о проводимых мероприятиях.

- копия ответа прокуратуры Тракторозаводского района г. Волгограда по жалобам садоводов Винновского массива от сентября 2020 г.

- копия письма об оказании содействия при проведении массового мероприятия Управления по координации массовых мероприятий и взаимодействию с правоохранительными органами аппарата главы Волгограда от 15.01.2020 г. (вх. № 80).

- копия предупреждения об ответственности организатора публичного мероприятия на бланке ГУ УМВД России по г. Волгограду от 14.01.2020 г.

- копия исх. № 24 от «15» января 2020 г. в ГУ УМВД России по г. Волгограду о привлечении Баньковского А.И. к ответственности за неисполнение положений 54-ФЗ от 19.06.2004.

- копия ответа ГУ УМВД России по г. Волгограду от 14.02.2020 г. (вх. № 395) об отсутствии нарушений при проведении общего собрания под руководством Баньковского А.И.

- копия исх. № 17 от 13.01.2020 г. в прокуратуру Тракторозаводского района о привлечении Баньковского А.И. к ответственности за неисполнение положений 54-ФЗ от 19.06.2004.

- копия ответа прокуратуры Тракторозаводского района от 13.02.2020 г. (вх. № 394) об отсутствии оснований для принятия мер прокурорского реагирования.

- решение Тракторозаводского суда г. Волгограда от 09.07.2020 г..

- решение Тракторозаводского суда г. Волгограда от 13.01.2020 г..

Председатель правления



Буренина Н.С.