

24.06.2021 № 29457

На №65769-21 от 28.05.2021г.

Председателю СНТ «Дзержинец»

Н.С. Бурениной

ул. им. Дзержинского, д.14

г. Волгоград, 400006

Уважаемая Нелли Сергеевна!

С 27 апреля 2021г. региональный оператор по обращению с ТКО в Волгоградской области ООО «Управление отходами – Волгоград» был переименован в ООО «Ситиматик-Волгоград». Смена названия прошла в рамках общего ренейминга филиалов и связана с глобальным расширением функционала федеральной компании АО «Ситиматик»: новый подход к оказанию коммунальной услуги и развитие качественного клиентоориентированного сервиса по единым стандартам группы.

Смена наименования с ООО «Управление отходами-Волгоград» на ООО «Ситиматик-Волгоград» не является реорганизацией юридического лица (все реквизиты остаются прежними) и не изменяет статус регионального оператора, являющегося единственным хозяйствующим субъектом, имеющим право оказывать услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Волгоградской области, в связи с чем вносить изменения в ранее заключенные договоры не требуется, поскольку идентифицировать юридическое лицо возможно по ОГРН и ИНН.

Между ООО «Управление отходами-Волгоград» и Вашей организацией заключен договор №2290 от 10.04.2019г. на оказание услуг по обращению с ТКО, согласно которому учет твердых коммунальных отходов производится исходя из нормативов накопления ТКО, утвержденных Приказом Комитета тарифного регулирования Волгоградской области №21 от 30.06.2017 г. (с учетом изменений, утвержденных Приказом Комитета тарифного регулирования Волгоградской области от 17.06.2020 №18/1).

В соответствии с категорией объекта учета (административно-офисные учреждения, предприятия торговли, предприятия транспортной инфраструктуры, садоводческие кооперативы, садово-огороднические общества и др.), а также установленной для указанной категории расчетной единицей (сотрудник; кв. м общей площади; машино-место, участник (член) и др.) утвержден норматив накопления ТКО, который при его умножении на количество расчетных единиц в Вашей организации, определяет объем оказываемой Региональным оператором услуги по вывозу ТКО. Настоящий объем обозначен в приложении к договору, заключенному между нашими сторонами и составляет 399,84 куб м в месяц, 4 798,08 куб. м в год.

При этом в период с 01.01.2021г по 15.05.2021г. по данным ООО «Ситиматик-Волгоград» СНТ «Дзержинец» была оказана услуга по вывозу твердых бытовых отходов в количестве 6945,2 куб. м с объектов учета.

С учетом изложенного по данным ООО «Ситиматик-Волгоград» выявлен перевывоз ТКО по договору № 2290 от 10.04.2019г., в связи с чем договорные отношения требуют соответствующей корректировки в части объема оказываемой услуги.

Факт перевывоза может быть связан с изменением количества расчетных единиц произошедших в Вашей организации, о чем своевременно Вы нас не уведомили. Обязанность уведомлять Регионального оператора об изменении показателей, влияющих на размер платы по договору на оказание услуг по обращению с ТКО возложена на потребителя и вытекает из принципа добросовестности сторон гражданско-правовых отношений. Указанный принцип основан на положениях ч. 3 ст. 17 Конституции РФ, в силу которой осуществление прав и свобод человека не должно нарушать права и свободы иных лиц.

28 ИЮН 2021

25.10

С учетом изложенного необходимо, в течении 5 рабочих дней с момента получения СНТ «Дзержинец» настоящего письма представить в адрес Регионального оператора актуальную информацию о количестве расчетных единиц по договору №2290 от 10.04.2021г. в целях внесения в него изменений в части объема оказываемой Региональным оператором услуги по вывозу ТКО. Указанные изменения будут оформлены дополнительным соглашением, которое будет направлено Вам на согласование и оформление.

Запрашиваемую информацию, необходимо направить в адрес регионального оператора:

- на официальный адрес электронной почты: info@uo34.ru;
- на почтовый адрес: 400066 г. Волгоград, ул. Новороссийская, 5;
- а также на личном приеме:

- г. Волгоград – ул. Коммунистическая, 40, 3 этаж, график работы: понедельник-пятница: 9.00-18.00, перерыв: 13.00-14.00, суббота-воскресенье: выходные дни;

По вопросу учета объемов ТКО исходя из количества и объема контейнеров для накопления ТКО, установленных в местах накопления ТКО, дополнительно сообщаем, что при реализации потребителем права на осуществление коммерческого учета объема отходов исходя из количества и объема контейнеров для накопления ТКО, установленных в местах накопления ТКО, должна быть достигнута совокупность факторов, позволяющих прийти к выводу о наличии такого учета, а именно: наличие у потребителя в собственности либо ином вещном праве места (площадки) накопления отходов, внесенного в реестр мест накопления, утвержденного органами местного самоуправления, с доступом ограниченного круга лиц, а также определения существенного условия договора – периодичность оказания услуги, которая не должна противоречить санитарно-эпидемиологическим требованиям закона.

Таким образом, при желании производить учет ТКО исходя из количества и объема контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов, установленных в местах накопления твердых коммунальных отходов (по фактическому вывозу), потребитель кроме представленного выше пакета документов, должен представить в адрес Регионального оператора документ (справку), выданный органом местного самоуправления о том, что место (площадка) накопления отходов является индивидуальной и предназначена для обслуживания ограниченного круга лиц, а также прошла соответствующий учет. Кроме того, у потребителя на праве собственности или на ином вещном праве должен находиться индивидуальный контейнер, предназначенный для удовлетворения нужд по обращению с ТКО конкретного юридического лица, что необходимо для определения объемов ТКО образуемых данным потребителем и, как следствие, для расчета стоимости оказываемых ему услуг.

В случае, если такая контейнерная площадка расположена на территории земельного участка потребителя, то именно потребитель обязан подать заявку на внесение такой контейнерной площадки в Территориальную схему.

При учете ТКО по фактическому вывозу в заявке потребителю следует указать адрес местоположения контейнерной площадки, объем (м3) тары, способ вывоза и желаемый график вывоза (заполненная форма заявки на заключение договора на оказание услуг по обращению с ТКО с организацией, где учет ТКО будет производится исходя из количества и объема контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов прилагается – Приложение №4 на сайте регионального оператора).

В соответствии с п. 10.4 Порядка накопления ТКО контейнерная площадка оборудуется одним или несколькими контейнерами. Контейнерная площадка должна иметь бетонное или асфальтовое покрытие, ограниченная бордюром или зелеными насаждениями (кустарниками) по периметру и имеющая подъездной путь для автотранспорта.

На основании Постановления Правительства Российской Федерации от 15.12.2018 № 1572, бремя содержания контейнерных площадок и территории, прилегающей к месту погрузки ТКО, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несут собственники земельного участка, на котором расположены такие площадки и территории, следит за прилегающей территорией, за состоянием площадки, проводит её уборку и ремонт.

В соответствии со статьей 8, ч. 4 статьи 13.4. Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ

«Об отходах производства и потребления», Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра, утвержденных постановлением Правительства РФ от 31.08.2018 № 1039, вопрос создания и содержания мест (площадок) накопления ТКО, определения схемы размещения мест (площадок) накопления ТКО и ведения реестра мест (площадок) накопления ТКО не является обязанностью регионального оператора.

Дополнительно информируем, что нарушение требований в области охраны окружающей среды при обращении с отходами - по ст. 8.2 КоАП РФ, предусмотрена ответственность в виде штрафных санкций в размере до двухсот пятидесяти тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.

Начальник группы сопровождения
договоров с абонентами



А.А. Аликбаев